

# 中之島フェスティバルタワー

(ものづくりの経過)

A: 概要

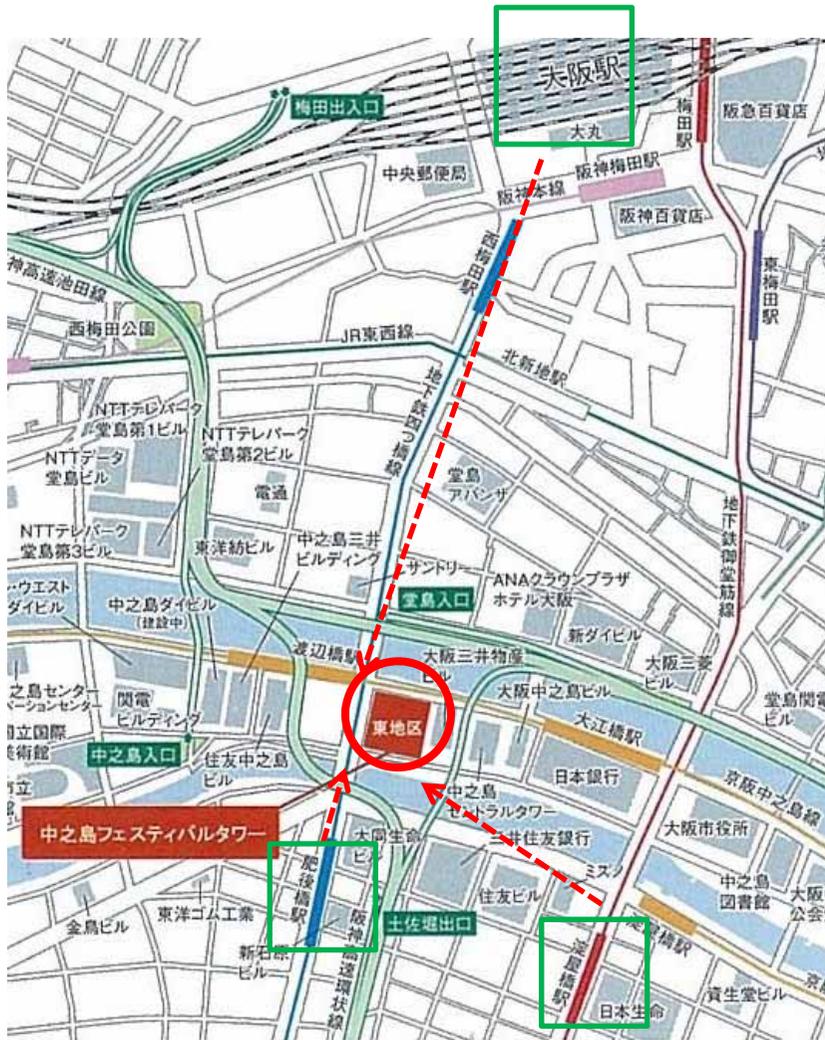
B: ポイント

C: 建設過程

2013.2.14



# A1. 建物概要



建築地： 大阪市北区中之島2 - 22

敷地面積： 8150m<sup>2</sup>

容積率： 1600%(通常1000%)

工期： 2010.1~2012.10(34カ月)

規模： 地上39階 地下3階

延床面積： 146,211m<sup>2</sup>

最高高さ： 200m

建物用途： 事務所・劇場・店舗

駐車台数： 299台

建築主： 朝日新聞社

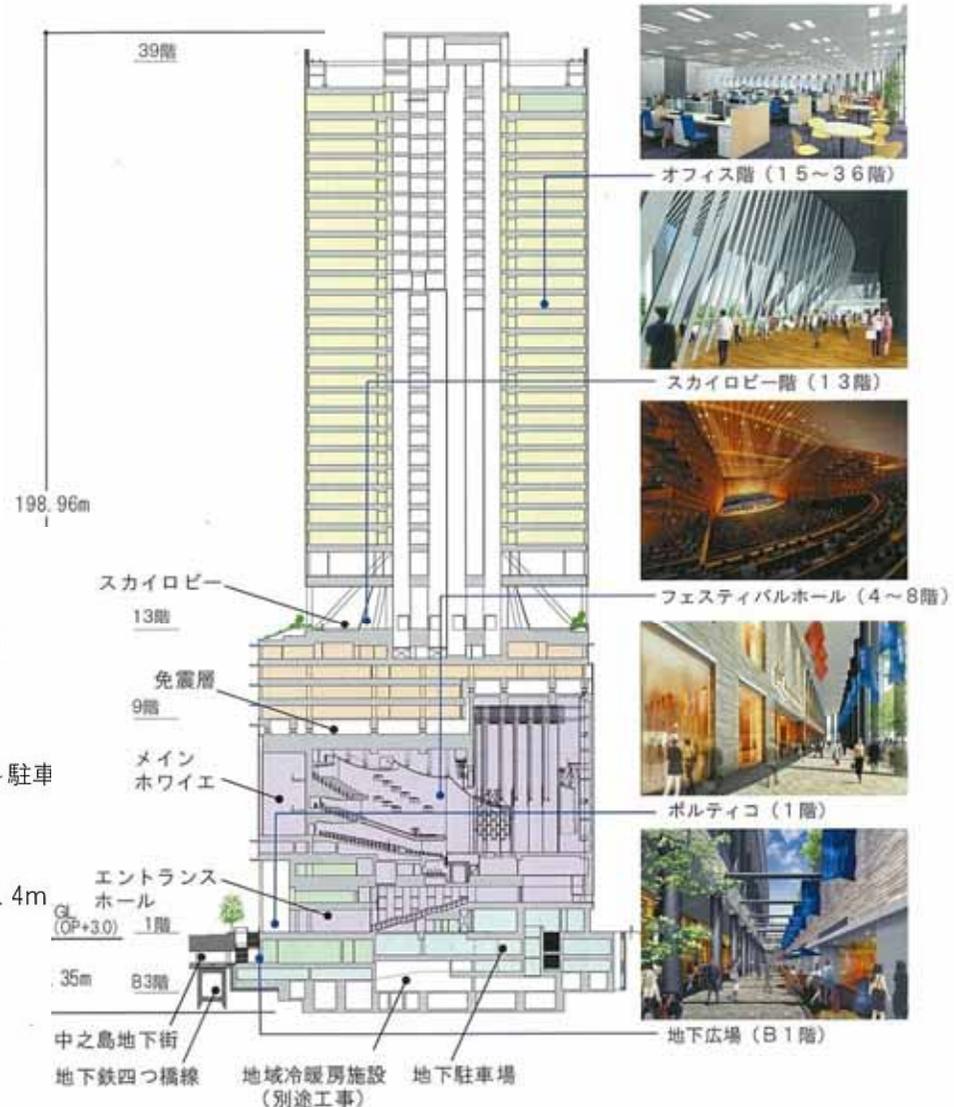
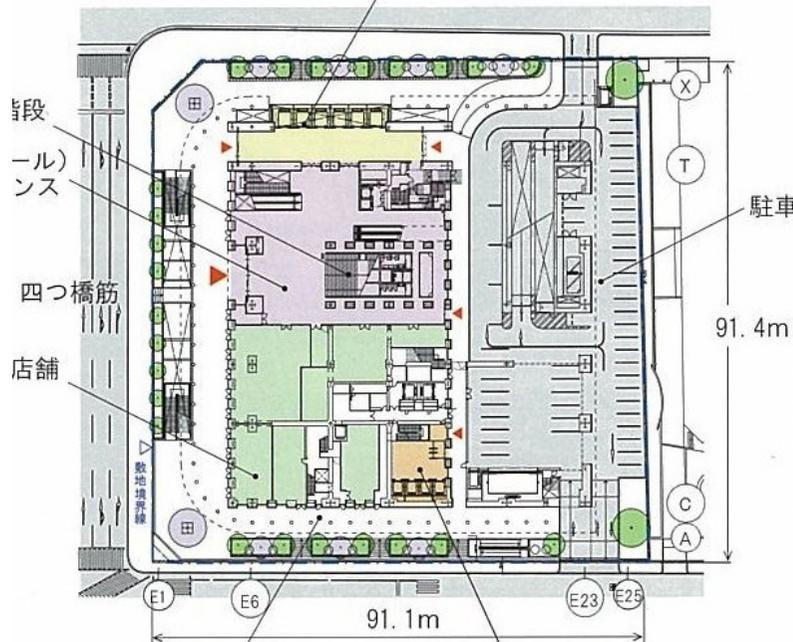
設計監理： 日建設計

施工： 竹中工務店

# A2 . 建物概要 (内部の構成)

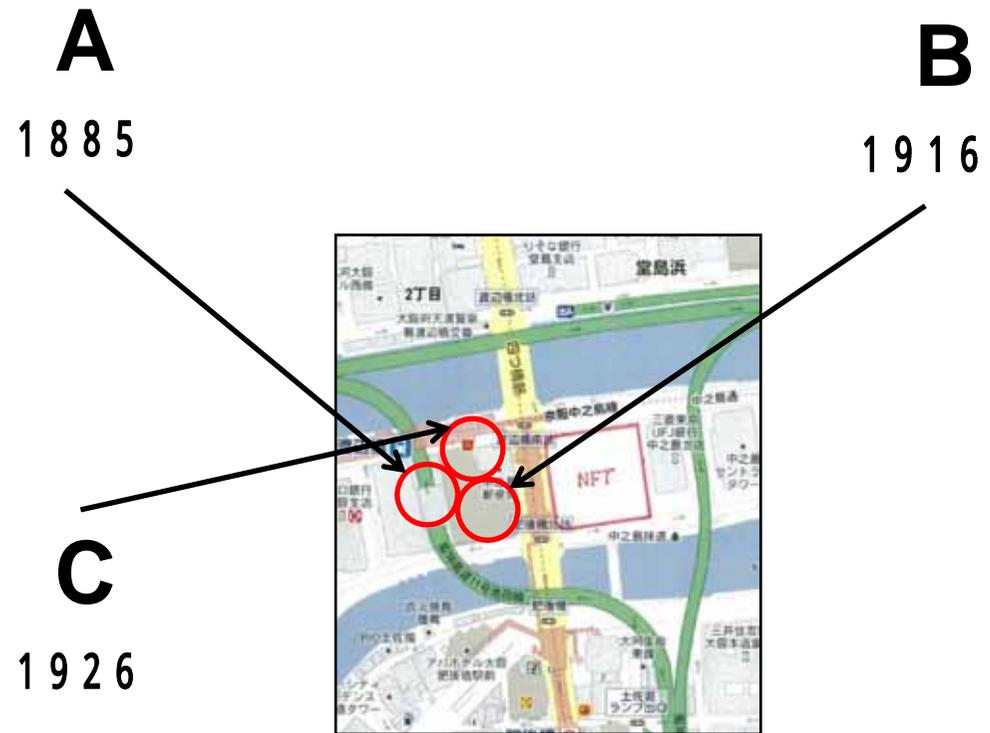


(高層階) シャトルエレベーター

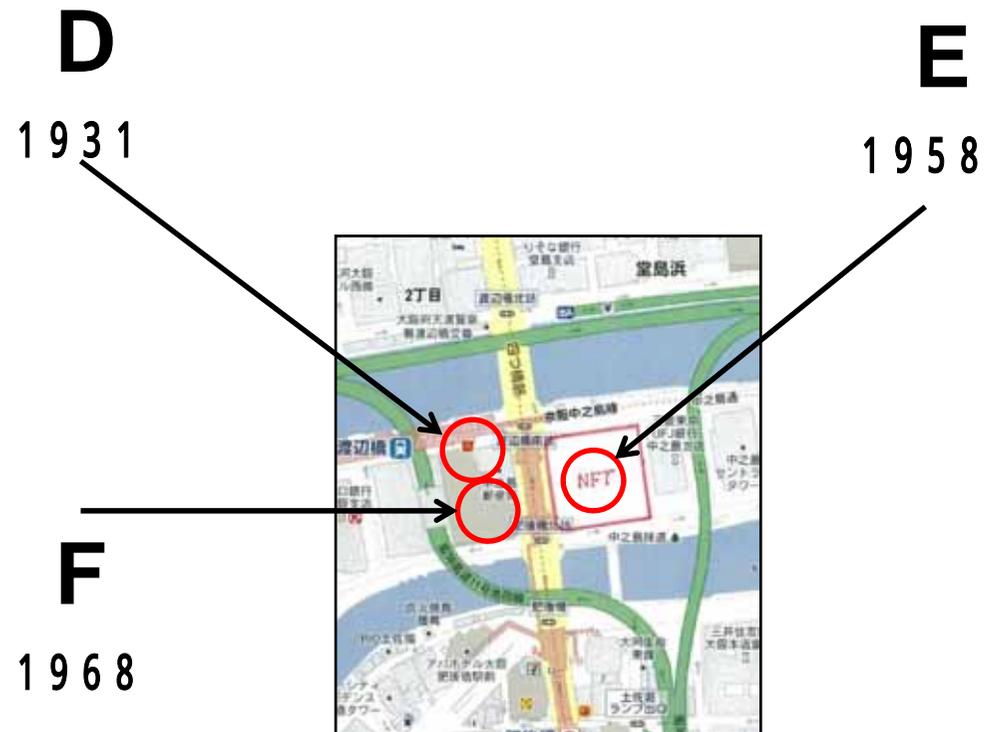


	朝日新聞社		貸オフィス		駐車場
	フェスティバルホール		店舗		

# A3 . 敷地周辺の歴史 - 1



# A4 . 敷地周辺の歴史 - 2

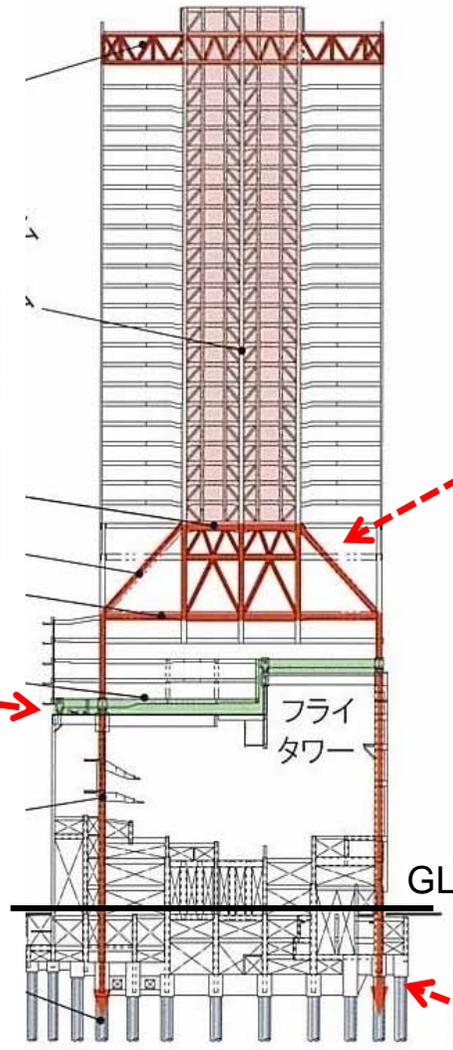




# B2. 構造



中間層に免震装置

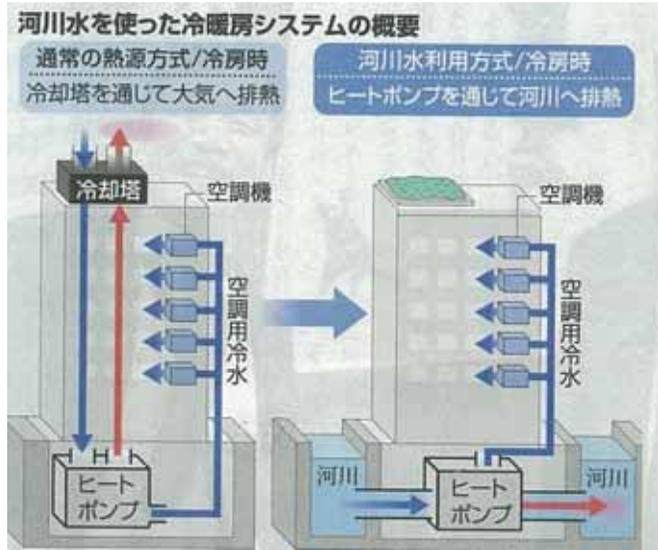


荷重を受けるトラス



85mの杭

# B3. 省エネ (河川水の利用)



南側・土佐堀川



北側・堂島川



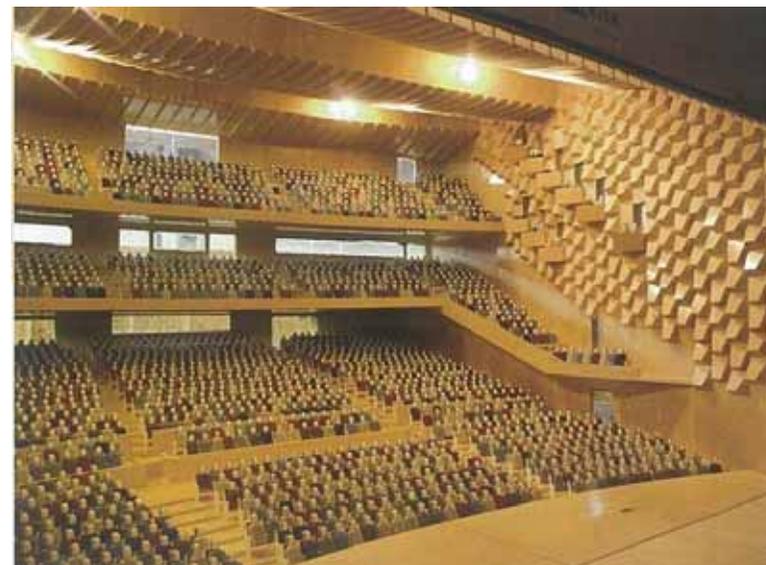
# B4 . スカイロビー



# B5 . フェスティバルホール-1



- ・2700席
- ・音響特性
- ・舞台機構
- ・騒音遮音
- ・バリアフリー



# B6 . フェスティバルホール - 2



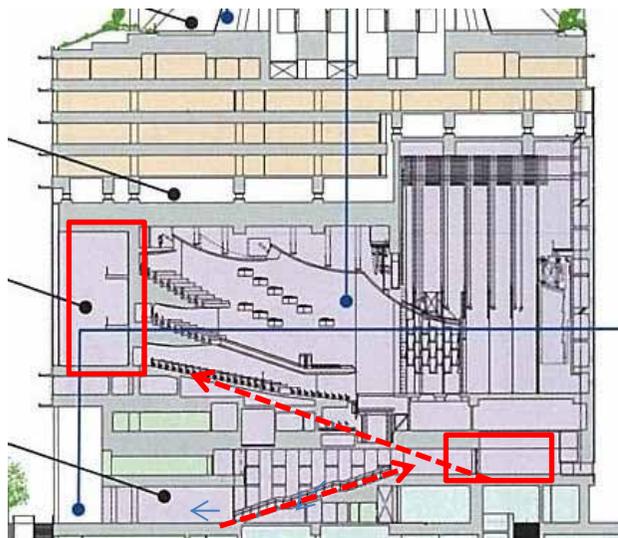
2階エントランス



1階大階段



2 ~ 5階エスカレータ



5階ホワイエ

# B8 . レンガ (外装1)

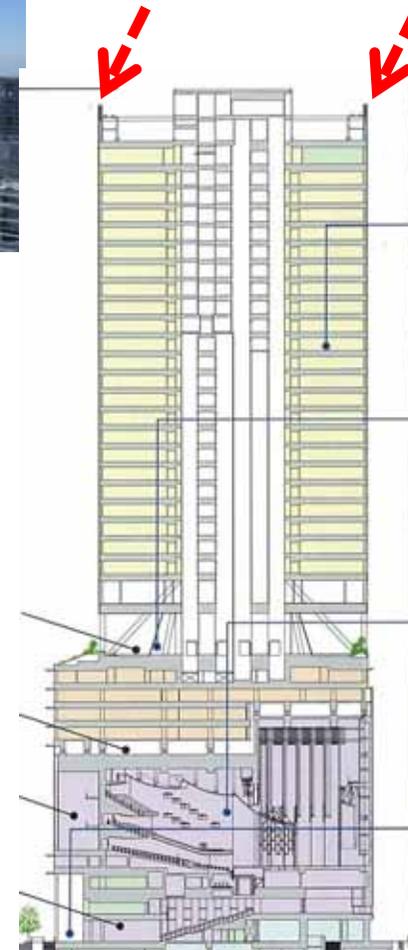
- ・ 22万個のレンガ
- ・  $540 \times 135 \times 80$   
(通常  $210 \times 100 \times 60$ )
- ・ @ 10kg
- ・ 手積み・・・凹凸表現



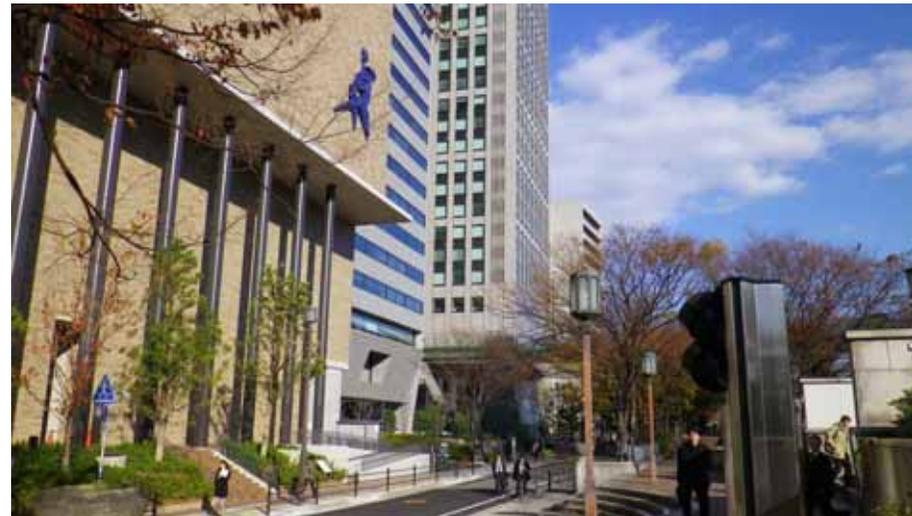
## B9 . カーテンウォールの実物大実験(外装2)



# B10 . 最上部 (外装3)



# B11. レリーフ (外装4)



## B12. ライトアップ (外装5)



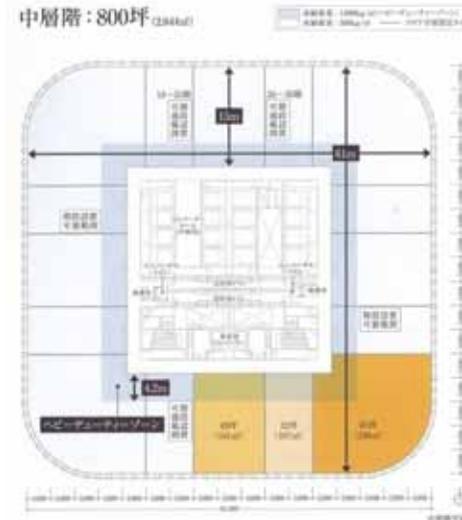
# B13 . ガラスの清掃(外装6)



# B14 . 事務所 (内部1)



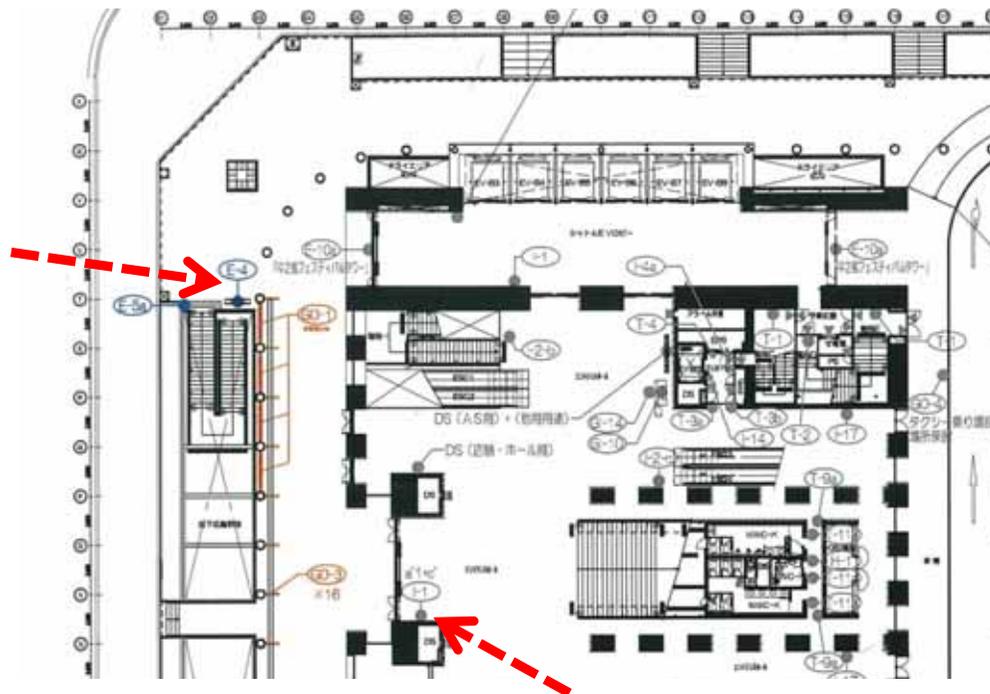
16階



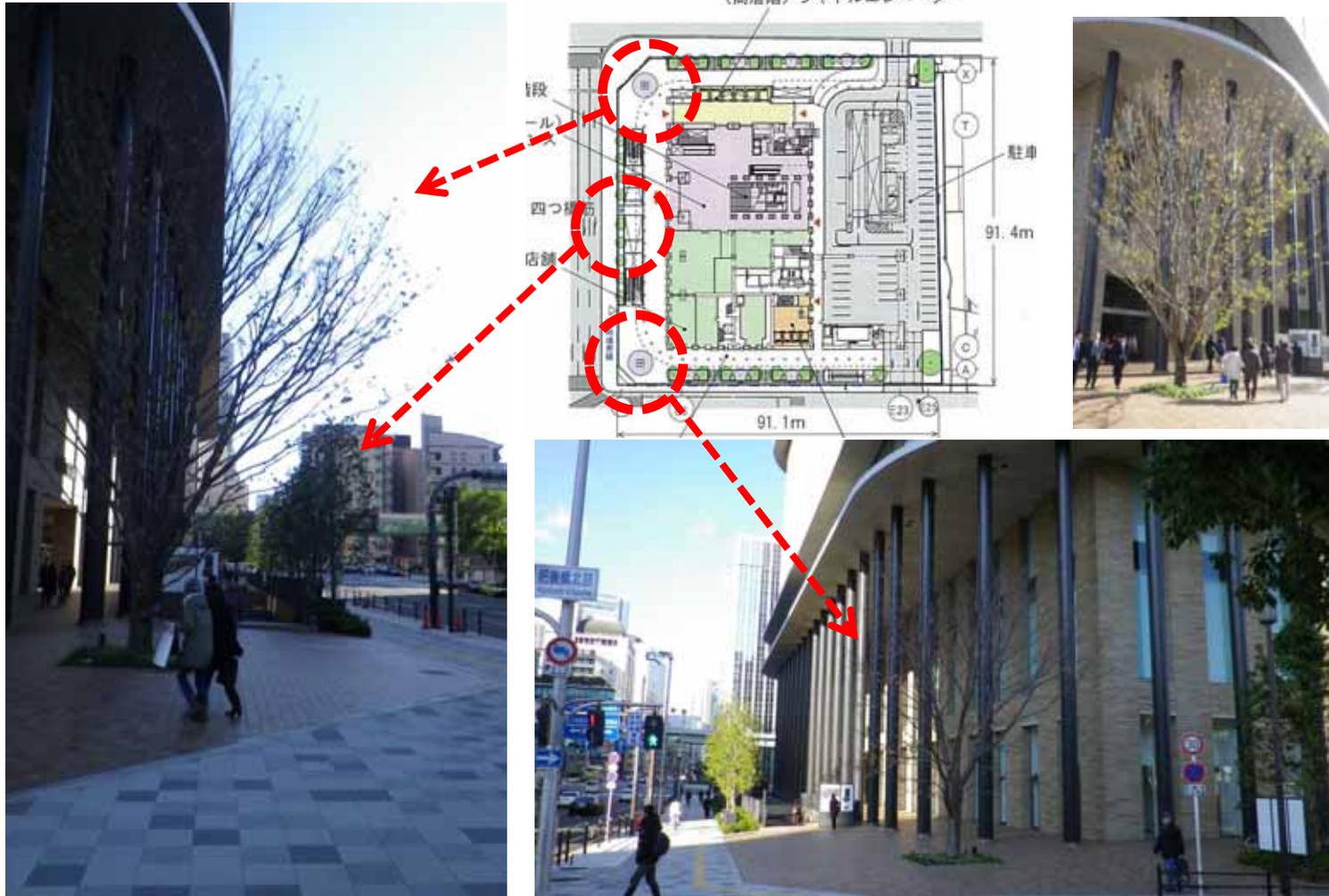
30階



# B16 . サイン (内部3)



# B17. 植栽 (他1)



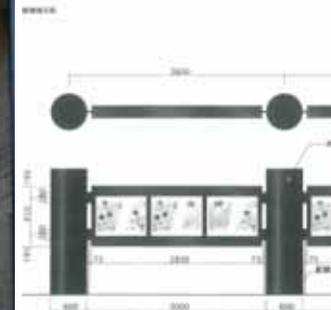
# B18. 新聞掲示板 (他2)



旧ビル



明治時代



新ビル